



## **INSCRIÇÃO DE PESSOA JURÍDICA**



### **INSTRUÇÕES PARA O PREENCHIMENTO DOS FORMULÁRIOS**

**ATENÇÃO 1:** Leia com atenção todos os formulários a serem assinados e preenchidos.

**ATENÇÃO 2:** Obrigatório fazer a consulta do nome da empresa através do email: (creciroraima@gmail.com) conforme a resolução-cofeci nº 1.065/2007, art. 6º (para Evitar despesas para empresa pois se já houver nome igual ou similar deverá fazer alteração nos órgãos competentes);

**ATENÇÃO 3:** Toda pessoa jurídica atuante na intermediação imobiliária registrada no CRECI/RR está legalmente obrigada a possuir, como técnico responsável um sócio-gerente ou diretor, um Corretor de Imóveis individualmente inscrito e regular junto a este Conselho, razão pela qual, solicitamos que todas as empresas revisem sua situação cadastral e, caso necessário, procedam à regularização imediata.

**ATENÇÃO 4:** A inscrição poderá ser solicitada por e-mail, mediante o envio do requerimento devidamente preenchido (com assinatura manuscrita ou digital), acompanhado dos documentos pessoais.



**O PROCESSO SÓ SERÁ CONCLUSO COM A APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO COMPLETA. INSCRIÇÃO 2026**

CAPITAL SOCIAL PJ	VALOR ANUIDADE	TAXA DE INSCRIÇÃO PJ (25% DO VALOR DA ANUIDADE)
R\$ 0,01 até R\$ 70.000,00	R\$ 1.836,00	R\$ 459,00
R\$ 70.001,00 até R\$ 140.000,00	R\$ 2.295,00	R\$ 573,75
R\$ 140.001,00 até R\$ 210.000,00	R\$ 2.754,00	R\$ 688,50
R\$ 210.001,00 até R\$ 280.000,00	R\$ 3.213,00	R\$ 803,25
Acima de R\$ 280.000,00	R\$ 3.672,00	R\$ 918,00

MÊS	VALOR TOTAL DA INSCRIÇÃO PJ				
	FAIXA 1	FAIXA 2	FAIXA 3	FAIXA 4	FAIXA 5
JANEIRO	R\$ 2.295,00	R\$ 2.868,75	R\$ 3.442,50	R\$ 4.016,25	R\$ 4.590,00
FEVEREIRO	R\$ 2.142,00	R\$ 2.677,50	R\$ 3.213,00	R\$ 3.748,50	R\$ 4.284,00
MARÇO	R\$ 1.989,00	R\$ 2.486,25	R\$ 2.983,50	R\$ 3.480,75	R\$ 3.978,00
ABRIL	R\$ 1.836,00	R\$ 2.295,00	R\$ 2.754,00	R\$ 3.213,00	R\$ 3.672,00
MAIO	R\$ 1.683,00	R\$ 2.103,75	R\$ 2.524,50	R\$ 2.945,25	R\$ 3.366,00
JUNHO	R\$ 1.530,00	R\$ 1.912,50	R\$ 2.295,00	R\$ 2.677,50	R\$ 3.060,00
JULHO	R\$ 1.377,00	R\$ 1.721,25	R\$ 2.065,50	R\$ 2.409,75	R\$ 2.754,00
AGOSTO	R\$ 1.224,00	R\$ 1.530,00	R\$ 1.836,00	R\$ 2.142,00	R\$ 2.448,00
SETEMBRO	R\$ 1.071,00	R\$ 1.338,75	R\$ 1.606,50	R\$ 1.874,25	R\$ 2.142,00
OUTUBRO	R\$ 918,00	R\$ 1.147,50	R\$ 1.377,00	R\$ 1.606,50	R\$ 1.836,00
NOVEMBRO	R\$ 765,00	R\$ 956,25	R\$ 1.147,50	R\$ 1.338,75	R\$ 1.530,00
DEZEMBRO	R\$ 612,00	R\$ 765,00	R\$ 918,00	R\$ 1.071,00	R\$ 1.224,00

Anuidade para as categorias “Empresário individual” e “Firma individual”: serão cobrados os mesmos valores referentes à anuidade proporcional + taxa de inscrição de pessoa física.

Conforme Res. COFECI nº 1.556/2025

**OBSERVAÇÕES:**

- A solicitação de inscrição só será efetivada após a apresentação de todos documentos e comprovante de pagamento da taxa de inscrição e anuidade proporcional.
- **NÃO TIRAMOS CÓPIAS;**
- É indispensável que no **contrato social ou nas alterações contratuais** haja um(a)Corretor(a) de Imóveis (quite com suas obrigações perante o Conselho) que seja **sócio(a)-Gerente ou Diretor(a) e que a gerência da sociedade seja exercida pelo corretor de imóveis, (em conjunto ou solidariamente)**, e que fique especificado sua qualificação, bem como o número do seu registro junto ao CRECI – 27ª Região / RR;
- O Requerimento deverá ser preenchido em computador ou em letra de forma legível ou em computador.
- A assinatura do Requerimento deverá estar idêntica ao do documento de identidade apresentado.



## DOCUMENTOS PARA INSCRIÇÃO JURÍDICA

PREENCHER O REQUERIMENTO, QUE DEVERÁ SER ENTREGUE NO ATENDIMENTO DO CRECI/RR, DEVIDAMENTE ACOMPANHADO DA DOCUMENTAÇÃO PERTINENTE, A SABER:

1. **CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO** OU **CONTRATO SOCIAL E TODAS AS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS** (OBRIGATORIAMENTE REGISTRADOS NO ÓRGÃO COMPETENTE); - (CÓPIA)
2. COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA ATUALIZADO DA EMPRESA (ÁGUA, LUZ, TELEFONE, CONTRATO DE LOCAÇÃO); - (CÓPIA)
3. COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO NO CNPJ ; - (CÓPIA)
4. CARTEIRA DE IDENTIDADE (RG), CPF OU CNH E COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA DE TODOS OS SÓCIOS; - (CÓPIA)
5. CASO O QUADRO SOCIAL SEJA **INTEGRADO POR UMA PESSOA JURÍDICA, APRESENTAR CONTRATO SOCIAL E CARTÃO DO CNPJ DA MESMA;**
6. **MARCA OU FRANQUIA** - CÓPIA DO CONTRATO DE FRANQUIA COM FIRMA RECONHECIDA OU ASSINATURA DIGITAL.
7. SE A EMPRESA POSSUIR MAIS DE UM SÓCIO É **INDISPENSÁVEL** QUE NO CONTRATO SOCIAL CONSTE A **CLÁUSULA** INFORMANDO A **RESPONSABILIDADE TÉCNICA** EXERCIDA PELO CORRETOR DE IMÓVEIS, E QUE FIQUE ESPECIFICADO O NÚMERO DO SEU REGISTRO JUNTO AO CRECI – 27ª REGIÃO /RR;
8. **INSCRIÇÃO DE FILIAL** : - (Resolução-COFECI nº 1.460/21.)
  - o CERTIDÃO FORNECIDA PELO REGIONAL.
  - o FICHA FINANCEIRA.
  - o CÓPIA DO CONTRATO SOCIAL REGISTRADO NA JUNTA COMÉCIA DE RORAIMA.



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 27ª REGIÃO  
CNPJ. N.º 44.838.143/0001-42**

## **REQUERIMENTO - INSCRIÇÃO DE PESSOA JURÍDICA**

Ao Senhor Presidente do Conselho Regional de Corretores de Imóveis- 27<sup>a</sup> Região/RR.

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no \_\_\_\_\_, CNPJ \_\_\_\_\_, por cumprir todos os requisitos instituídos pelo Conselho Federal de Corretores de Imóveis - COFECI e pela Lei 6.530/78, vem solicitar inscrição como Pessoa Jurídica nesse Conselho Regional de Corretores de Imóveis - CRECI 27º Região/RR, através de seu responsável técnico o Sr.(a) Corretor(a) de Imóveis \_\_\_\_\_.  
\_\_\_\_\_. inscrito(a) no \_\_\_\_\_ CRECI-RR sob o nº \_\_\_\_\_.

## **VIDE ANEXO I - DADOS COMPLEMENTARES DE CADASTRO**

Nestes termos, solicito e aguardo deferimento.

---

Cidade Data

## Cidade

## Data

## Assinatura do Responsável Técnico



**ANEXO I - DADOS COMPLEMENTARES DE CADASTRO**

**DADOS EMPRESARIAIS**

Razão Social (sem abreviar): \_\_\_\_\_

Nome Fantasia: \_\_\_\_\_

CNPJ: \_\_\_\_\_

Capital Social: \_\_\_\_\_

NIRE: \_\_\_\_\_ Data: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

**DADOS DE CONTATO**

Inscrição Municipal: \_\_\_\_\_ Município: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_

CEP: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Número: \_\_\_\_\_ Complemento: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade/UF: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ CELULAR: ( ) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ CELULAR: ( ) \_\_\_\_\_ TELEFONE COMERCIAL: ( ) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

EMAIL: \_\_\_\_\_

SITE: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
Cidade Data

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Responsável Técnico



## **TERMO DE CIENTIFICAÇÃO- INSTRUÇÕES NORMATIVAS**

Eu, \_\_\_\_\_, inscrito no CPF \_\_\_\_\_, declaro para os devidos fins, que estou ciente e de acordo com as informações apresentadas abaixo:

### **1. CANCELAMENTO**

O Corretor (a) de Imóveis ou Pessoa Jurídica que não desejar mais exercer a profissão deverá solicitar baixa da inscrição. O fato de não exercer a profissão, não significa para o CRECI, a baixa automática da inscrição.

Neste sentido, caso a pessoa física ou jurídica não pretenda mais, por qualquer motivo, continuar a exercer suas atividades, deve procurar o CRECI imediatamente e requerer a referida baixa, pois, caso contrário, permanecerá ativo fazendo com que sejam devidas as anuidades daqueles exercícios.

### **2. ANUIDADES**

O não pagamento das anuidades constitui infração disciplinar prevista no art.20, Inciso X da lei nº. 6.530/78 e Arts. 34 e 38, incisos IX e XI do Decreto nº. 81.871/78, que regulamenta a profissão do Corretor de Imóveis.

### **3. ALTERAÇÕES CADASTRAIS**

O Conselho Regional deverá ser comunicado, sempre que houver alterações de endereço e/ou telefone/e-mail do Corretor de Imóveis e da Pessoa Jurídica, com a máxima brevidade, sob pena de infração aos Arts. 36 a 40 da Resolução Cofeci 327/92.

### **4. NOTIFICAÇÕES**

Declaro estar ciente que os comunicados e notificações, inclusive para fins de notificação de cobrança de crédito tributário, poderão ser realizados por meio do endereço eletrônico (e-mail) fornecido neste ato;

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Cidade Data

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Responsável Técnico



**TERMO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PESSOA JURÍDICA**

Eu, \_\_\_\_\_, inscrito(a) no  
CRECI-RR sob o nº \_\_\_\_\_, na condição de sócio venho requerer a  
responsabilidade técnica da empresa \_\_\_\_\_  
inscrita no  
CNPJ \_\_\_\_\_.

Neste ato declaro que possuo responsabilidade diante do meu compromisso em assumir a gerência empresarial, na qualidade de Responsável Técnico da empresa acima qualificada. Assumo, também, solidariamente a responsabilidade por todo e qualquer ato praticado pela ou em nome da pessoa jurídica e seus profissionais

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
Cidade Data

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Responsável Técnico



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS -27ª REGIÃO  
CNPJ. N.º 44.838.143/0001-42

**CAMPO PARA DIGITALIZAÇÃO**

LOGO  
MARCA

**(ASSINAR CENTRALIZADO NO ESPAÇO ACIMA)**



## **TERMO DE CIÊNCIA – LGPD**

### **DOS DADOS PESSOAIS**

Para os devidos fins e efeitos legais, DECLARO estar ciente que:

Os dados solicitados no momento da inscrição de pessoa jurídica estão respaldados no art. 24 da Resolução nº. 327/92 do COFECI, sendo direitos do titular (corretor, sócio-gerente, diretor), conforme o art. 18 da LGPD:

- Confirmação da existência de tratamento;
- Acesso aos dados;
- Correção de dados incompletos, inexatos ou desatualizados;
- Anonimização, bloqueio ou eliminação de dados desnecessários, excessivos ou tratados em desconformidade com a LGPD;
- Eliminação de dados pessoais tratados com o consentimento;
- Informação das entidades públicas e privadas com as quais o controlador realizou uso compartilhado de dados;
- Informação sobre a possibilidade de não fornecer o consentimento e sobre as consequências da negativa;
- Revogação do consentimento.

Estou ciente também que, há a opção de o número de telefone cadastrado da empresa constar no site do CRECI-RR no canal de pesquisa de corretores e empresas credenciados, para tanto posso me cadastrar e entrar no portal do corretor e inserir no campo dados profissionais para consulta e contato de interessados, ou autorizar abaixo:

Autorizo o CRECI-RR no ato da minha inscrição de pessoa jurídica a inserir meu número de telefone  para disponibilidade de consulta no site do órgão.

Não autorizo o CRECI-RR a inserir meu número de telefone para consulta pública no site do Conselho.

, , de  de .

Assinatura do Responsável Técnico